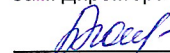


Отчет  
об исполнении договора управления МКД по адресу: г. Абакан, ул.Авиаторов,2  
За период с 01.01.2022 по 31.12.2022г.

Утверждаю:

Зам. Директора ООО "Эксплуатация"



Н.Н. Борисова

Показатели	Ед. изм.	Авиаторов,2
Общая площадь	кв.м	15 318,20
Количество лицевых счетов	шт.	294
Количество этажей	ед.	7
Количество подъездов	ед.	8
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>		
<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.:</b>		
- переплата потребителями	руб.	0
- задолженность потребителей	руб.	1 286 719,31
<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в т.ч.:</b>		
- переплата потребителями	руб.	
- задолженность потребителей	руб.	661 058,99
<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>	руб.	<b>0</b>
<b>Начислено за коммунальные услуги и выполненные работы (услуги) за содержание и ремонт жилого дома</b>		
		<b>7 355 074,09</b>
1. Электроэнергия	руб.	445 062,97
2. Холодное водоснабжение по прибору учета	руб.	79 634,56
3. Холодное водоснабжение для ГВС	руб.	48 657,53
4. Т/энергия для ГВС	руб.	502 284,90
5. Водоотведение по ХВС	руб.	201 826,73
6. Водоотведение по ГВС	руб.	123 318,65
7. Система отопления	руб.	1 007 792,66
8. Вывоз ТКО	руб.	107 414,68
9. СОИ по ГВС	руб.	13 814,49
10.СОИ по ХВС	руб.	13 814,49
11.СОИ по ЭЭ	руб.	148 776,90
12. СОИ по водоотведению ХВС, ГВС	руб.	26 162,75
		<b>2 718 561,31</b>
<b>13. Работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде, в т.ч.:</b>		
1. Уборка мест общего пользования(подъезды)	руб.	588 372,06
2. Уборка придомовой территории	руб.	606 753,90
3. Дератизация, дезинсекция	руб.	94 053,75
4. Уборка,организация и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	руб.	53 307,34
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта; обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов); обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов); обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.	руб.	827 182,80
6. Благоустройство придомовой территории	руб.	125 609,24
7. Содержание УК	руб.	128 672,88
8. Аварийное обслуживание	руб.	100 487,39
9. Иное содержание и ремонт	руб.	2 112 073,42

<b>Фактический сбор за услуги ЖКХ</b>	руб.	<b>7 980 734,41</b>
<b>Использование средств населения</b>	руб.	<b>8 263 564,44</b>
<b>в том числе:</b>		
1. Оплата за электроэнергию	руб.	610 971,16
2. Оплата за холодное водоснабжение по прибору учета	руб.	125 047,30
3. Оплата за холодное водоснабжение для ГВС	руб.	71 631,30
4. Оплата за т/энергию для ГВС	руб.	678 861,32
5. Оплата за водоотведение по ХВС	руб.	293 815,31
6. Оплата за водоотведение по ГВС	руб.	183 412,92
7. Оплата за систему отопления	руб.	1 313 161,42
8. Оплата за вывоз ТКО	руб.	148 853,32
9. Оплата за СОИ по ГВС	руб.	15 513,17
10. Оплата за СОИ по ХВС	руб.	15 503,07
11. Оплата за СОИ по ЭЭ	руб.	132 783,55
12. СОИ по водоотведению ХВС, ГВС	руб.	37 497,82
		<b>3 627 051,66</b>
<b>13. Работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде, в т.ч.:</b>		<b>4 636 512,78</b>
1. Уборка мест общего пользования(подъезды)	руб.	588 372,06
2. Уборка придомовой территории	руб.	606 753,90
3. Дератизация, дезинсекция	руб.	94 053,75
4. Уборка, организация и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	руб.	53 307,34
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта; обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов); обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов); обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.	руб.	827 182,80
6. Благоустройство придомовой территории	руб.	125 609,24
7. Содержание УК	руб.	128 672,88
8. Аварийное обслуживание	руб.	100 487,39
9. Иное содержание и ремонт	руб.	2 112 073,42